

**Tabacon Grand Spa Thermal Resort**  
**Addendum de Contrato 2013**  
**MONCOSTARICA INVERSIONES TURISTICAS S.A.**

Entre nosotros Katherine Carter, mayor, casada, administrador de Empresas, cedula 109370526, vecina de Moravia, en condición de representante legal de **INVERSIONES TURISTICAS ARENAL S.A**, con cédula jurídica número 3-101-77331; y \_\_\_\_\_ en condición de representante de la sociedad **MONCOSTARICA INVERSIONES TURISTICAS S.A.** con cédula jurídica número 3-101-636040 hemos convenido en firmar el presente **addendum al Contrato de Tarifas 2013** suscrito entre las partes, el día 14 Febrero de 2013 acordando lo siguiente:

**Primero:** Se acuerda realizar los siguientes cambios con respecto a: tarifa de comisión y los precios de las habitaciones Ambassador y Senator que se establecen en el contrato principal para el año 2013 las cuales quedarían de la siguiente manera:

| Tipo de habitaciones | Semana Santa<br>22 Mar - 31 Mar, 13 |           | Alta<br>03 Ene - 21 Mar, 13<br>20 Jun - 20 Ago, 13 |           | Baja<br>12 Nov - 19 Dic, 12<br>01 Abr - 19 Jun, 13<br>22 Ago - 19 Dic, 13 |           |
|----------------------|-------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                      | Rack                                | Neta      | Rack                                               | Neta      | Rack                                                                      | Neta      |
| Superior             | \$325.00                            | \$ 277.00 | \$295,00                                           | \$ 251.00 | \$250,00                                                                  | \$ 213.00 |
| Superior Premium     | \$380.00                            | \$ 323.00 | \$350,00                                           | \$ 298.00 | \$300,00                                                                  | \$ 255.00 |
| Rainforest Suite     | \$480.00                            | \$ 408.00 | \$450,00                                           | \$ 383.00 | \$400,00                                                                  | \$ 340.00 |
| Tabacon Suite        | \$530.00                            | \$ 451.00 | \$500,00                                           | \$ 425.00 | \$450,00                                                                  | \$ 383.00 |
| Honeymoon Suite      | \$580.00                            | \$ 493.00 | \$550,00                                           | \$ 468.00 | \$500,00                                                                  | \$ 425.00 |
| Ambassador           | \$750.00                            | \$ 638.00 | \$650,00                                           | \$ 553.00 | \$600,00                                                                  | \$ 510.00 |
| Senator              | \$850.00                            | \$ 723.00 | \$750.00                                           | \$ 638.00 | \$700,00                                                                  | \$ 595.00 |

1. Tarifas no incluyen impuestos. Agregar 13%
2. Tarifas de habitaciones Superior, Superior Premium, Rainforest Suite y Honeymoon Suite están basadas en ocupación de 1 a 2 pax.
3. Tarifas de habitaciones Ambassador y Senator estan basadas en ocupacion de 1 a 4 pax.
4. Tarifas de habitaciones Tabacon Suite estan basadas en ocupacion de 1 a 3 pax
5. La tarifa Rack adulto adicional es \$60.00 + impuestos/Neto \$51+tax
6. Tarifa Rack Niños adicional \$45.00 + impuestos. /Neto \$39+ tax
7. Validas del 12 Noviembre 2012 al 19 de Diciembre 2013.
8. Tarifas de hospedaje incluyen la entrada ilimitada a las Aguas Termo minerales e Internet inalambrico.
9. Toda reservacion debe estar garantizada 30 dias antes de la llegada del cliente.

Teléfono (506) 2519-1999 Fax (506) 2519-1940 Email: [ventas@tabacon.com](mailto:ventas@tabacon.com) [www.tabacon.com](http://www.tabacon.com)

La capacidad de las habitaciones Senator y Ambassador también fue modificada a un máximo de 4 pax.

| Ocupación Máxima de Habitación por Tipo de Cama           |                   |                 |        |                       |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|--------|-----------------------|
| Categoría Habitación                                      | 2 Queen           | 2 Matrimoniales | 1 King | 1 King+ Sofa sencillo |
| Superior                                                  | 3 adultos +1 Niño | N/A             | 2 pax  | N/A                   |
| Superior Premium                                          | N/A               | N/A             | 2 pax  | 3 pax                 |
| Rainforest Suite                                          | N/A               | N/A             | 2 pax  | 3 pax                 |
| Tabacon Suite                                             | N/A               | 4 pax           | N/A    | 3 pax                 |
| Honeymoon Suite                                           | N/A               | N/A             | N/A    | 3 pax                 |
| Ambassador y Senator Suites ( 1 habitación con 2 cuartos) |                   |                 |        |                       |
|                                                           | 2 Queen           | 2 Matrimoniales | 1 King | 1 King+ Sofa sencillo |
| Ambassador Suite                                          | N/A               | 2 pax           | 2 pax  | N/A                   |
| Senator Suite                                             | N/A               | 2 pax           | 2 pax  | N/A                   |

**Segundo:** Ajuste en precios de A&B:

| TARIFAS ALIMENTOS Y BEBIDAS 2013                                                                                         |                     |                      |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------------------------------------|
| Restaurante                                                                                                              | Precio con Imp. 23% | Horario              | Servicios incluidos en las tarifas             |
| Restaurante Ave del Paraiso                                                                                              |                     |                      |                                                |
| Almuerzo                                                                                                                 | \$ 39.00            | 12 md - 3:00 p.m     | Incluye 1 bebida natural o gaseosa             |
| Cena Buffet                                                                                                              | \$ 41.82            | 5:00 p.m - 9:00 p.m  |                                                |
| Restaurante Los Tucanes                                                                                                  |                     |                      |                                                |
| Desayuno Buffet                                                                                                          | \$ 29.50            | 6:30 a.m - 10:00 a.m | Incluye 1 bebida natural, café, té, chocolate. |
| Cena a la Carta (Menu de 3 tiempos)                                                                                      | \$ 73.80            | 5:00 p.m - 10:00 p.m | Incluye 1 copa de vino y 1 copa vino espumante |
| No comisionables                                                                                                         |                     |                      |                                                |
| Tarifas sujetas a cambio con previo aviso.                                                                               |                     |                      |                                                |
| Alimentación regular de niños aplica 50% de descuento sobre tarifa regular de adulto. No aplica para cena de fin de año. |                     |                      |                                                |
| Validas del 12 Noviembre 2012 al 19 de Diciembre 2013.                                                                   |                     |                      |                                                |

Este nuevo convenio empieza a regir para todas las reservaciones con llegadas a partir del día 1 Marzo del 2013.

Teléfono (506) 2519-1999 Fax (506) 2519-1940 Email: [ventas@tabacon.com](mailto:ventas@tabacon.com) [www.tabacon.com](http://www.tabacon.com)

En lo que no ha sido expresamente estipulado en este adendum, las partes dejan firme y valedero el contrato original y sus anteriores modificaciones que consten por escrito.

En virtud de lo anterior, estando total y absolutamente de acuerdo, firmamos en duplicado en la ciudad de San José, el día 14 febrero de 2013.

Katherine Carter

\_\_\_\_\_, Gerente

Tabacon Grand Spa Thermal Resort

MONCOSTARICA INVERSIONES TURIS

Teléfono (506) 2519-1999 Fax (506) 2519-1940 Email: [ventas@tabacon.com](mailto:ventas@tabacon.com) [www.tabacon.com](http://www.tabacon.com)

Página 3 de 1